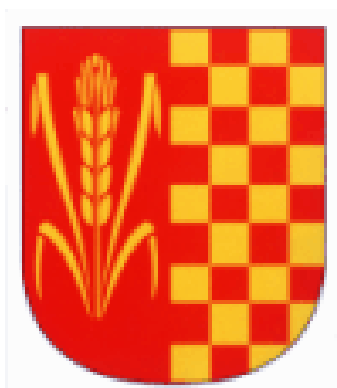


Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIX/165/2010
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 21 czerwca 2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

KRZEMIENIEWO

na lata 2010-2017



GMINA KRZEMIENIEWO

POWIAT LESZCZYŃSKI

WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

Krzemieniewo, Czerwiec 2010

SPIS TREŚCI:

- I. WSTĘP
- II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI KRZEMIENIEWO
 - 2.1. Podstawowe informacje na temat miejscowości Krzemieniewo
 - 2.2. Historia
 - 2.3. Struktura demograficzna i bezrobocie
- III. INWENTARYZACJA I OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI
 - 3.1 Środowisko przyrodnicze
 - 3.2 Dziedzictwo kulturowe, zabytki
 - 3.3 Rolnictwo
 - 3.4 Zakłady pracy
 - 3.5 Infrastruktura techniczna
 - 3.6 Infrastruktura społeczna
 - 3.7 Obiekty
 - 3.8 Ocena zasobów miejscowości Krzemieniewo
 - 3.9 Jaka jest wieś Krzemieniewo?
- IV. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KRZEMIENIEWO
- V. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI – JAKA MA BYĆ WIEŚ KRZEMIENIEWO?
- VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.
- VII. OPIS PLANOWANYCH W LATACH 2010-2017 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.

I. WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Krzemieniewo jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2017.

Głównym powodem stworzenia Planu Odnowy Miejscowości Krzemieniewo jest chęć efektywnego pozyskiwania funduszy strukturalnych na rzecz wsi (w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013), niemniej mieszkańcy Krzemieniewa oraz władze lokalne już od dawna widziały potrzebę perspektywicznego wyznaczenia kluczowych kierunków rozwoju miejscowości. Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Krzemieniewo to kolejny etap starań mieszkańców o ukierunkowanie rozwoju wsi.

Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu oraz Gminy Krzemieniewo. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę SWOT - czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości Krzemieniewo poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI KRZEMIENIEWO

2.1 Podstawowe informacje na temat miejscowości Krzemieniewo

Krzemieniewo położone jest w województwie wielkopolskim, powiecie leszczyńskim. Siedziba gminy Krzemieniewo. Jest jednym z 18 sołectw gminy Krzemieniewo. Druga pod względem ilości mieszkańców miejscowość. Wieś graniczy administracyjnie z następującymi miejscowościami: Drobnin, Bielawy, Brylewo, Hersztupowo, Zbytki,

Rys. 1 Mapa Gminy Krzemieniewo



Źródło: Urząd Gminy w Krzemieniewie

Położenie geograficzne

51°51'29.8"N

16°49'44.7"E

Rys. 2 Miejscowość Krzemieniewo



Źródło: www.gmina.krzemieniewo.pl

Odległość wsi od ważniejszych ośrodków miejskich wynosi:

- Gostyń: 13 km,
- Leszno: 22 km,
- Poznań: 86 km,

2.2 Historia

Był kiedyś czas, kiedy Krzemieniewo nosiło nazwę Feuerstein, a Niemców mieszkało tu więcej niż Polaków. Przez prawie 200 lat żyły tu obok siebie społeczności różniące się nie tylko przynależnością narodową, ale i religijną. Wszystko za sprawą przywileju noszącego nazwę „Aktu lokacji wsi Krzemieniewo na tzw. prawie okupnym”, wydanego 1 lipca 1754 roku przez Józefa Skarbka Malczewskiego.

Pierwsza wzmianka źródłowa na temat Krzemieniewa pochodzi z roku 1398. Miejscowość ta istniała jednak już znacznie wcześniej i zawsze miała charakter typowo rolniczy, pozostając aż do połowy XIX wieku własnością prywatną. Wśród rodów, do których należało, wymienić trzeba: Wyskotów (na przełomie XIV/XV wieku), Gryżyńskich i Borków Gostyńskich oraz Borków Osieckich (XV i XVI wiek), Andrzeja Górkę (na początku XVI wieku). Na początku XVII wieku Krzemieniewo znalazło się jako tzw. folwark w składzie dominium w Świerczynie należącego do Przyjemskich, a później do Malczewskich i w końcu do Modlibowskich. Do dnia dzisiejszego w starej części Krzemieniewa (głównie ulica Wiejska) zachował się dawny układ przestrzenny, nazywany układem łańowym. Wpłynął na to trójpolowy system uprawy ziemi oraz lokacja na tzw. prawie niemieckim (z początku XIV wieku). Polegało to na tym, że każdy osadnik otrzymywał od właściciela wsi po jednym pasie gruntu (łanie). Ułożone one były równoległe do siebie i ciągnęły się od środka osady aż do jej granicy. W takim układzie wszyscy osadnicy stosowali trójpolówkę niezależnie od siebie. Interesy właściciela wsi reprezentował sołtys, którego istnienie dla Krzemieniewa potwierdzają źródła z roku 1405, 1484 oraz 1563. W Krzemieniewie istniały również w tamtym czasie młyn i karczma, a kościół parafialny znajdował się w Oporowie. Mieszkańcy wsi rodzili się, zajmowali uprawę ziemi i w końcu, najczęściej w biedzie, umierali. Rzadko udawali się na targ do pobliskich miast, a jeszcze rzadziej byli świadkami ważnych wydarzeń politycznych lub militarnych. Rozrywki szukano głównie w karczmie, a najczęstszym tematem rozmów, które tam podejmowano, były sprawy związane z częstą zmianą właściciela wsi oraz kwestie ewentualnych obciążeń, które z mocy prawa spoczywały na mieszkających tu chłopach i ich rodzinach.

Losy mieszkańców Krzemieniewa odmieniły się 1 lipca 1754 roku. Wtedy to Józef Skarbek z Malczewa Malczewski – kasztelan biechowski, a jednocześnie właściciel Świerczyny, Krzemieniewa i Chmielnikowa - kierując się względami wyłącznie ekonomicznymi, podjął brzemienną w skutkach decyzję o sprowadzeniu do wsi (od zawsze polskiej) osadników niemieckich. Spisany został nawet na tę okoliczność specjalny przywilej, w którym Malczewski wyraźnie określił, na jakich zasadach prawnych mają oni funkcjonować i jakie powinności będą na nich ciążyły. Z dokumentu tego wynika, że osadników („Holendonis”) reprezentowali i warunki wyrażone w „przywileju okupnym” przyjęli Jakub Mudrok i Chrystian Schmit. Nie wiadomo ile rodzin niemieckich zostało wtedy sprowadzonych. Wiemy jednak, że właściciel dominium wydzierżawił im „in perpetuum” (na wieczność) 34 huby, czyli 255 hektarów ziemi uprawnej, którą mogli dowolnie rozporządzać. Otrzymali także pół huby ziemi pod kościół i szkołę. Rzeczone przywilej pozwalał osadnikom na wybór sołtysa i łańników (zatwierdzanych przez dwór), którzy to mieli rozstrzygać

w drobnych sprawach sądowych. W przypadkach cięższych przestępstw decyzje miał podejmować dwór. Nowi mieszkańcy Krzemienia mogli na swoim gruncie hodować wszelki inwentarz oraz pszczoły. Zakazano im jednak, oprócz strzelania do wilków, polowań na pańskich gruntach. W przywileju jasno też zostały określone powinności osadników. Choć zgodnie z przywilejem pozostawali ludźmi wolnymi, musieli jednak płacić rocznie od każdej huby po 100 tynfów tzw. gruntgieltu, 60 tynfów czynszu i przekazywać do dworu po dwie ćwierćnie jęczmienia na św. Jana. Dodatkowo, zgodnie z prawem ówczesnej Rzeczypospolitej, pobierać miano od nich pogłównie. To, że byli ewangelikami, nie zwalniało ich również od płacenia dziesięciny plebanowi oporowskiemu. Piwo i gorzalka w miejscowej karczmie musiały pochodzić z pańskiego browaru. Zobowiązano ich również do opłat na stróża dworskiego w wysokości 1 złotego od huby. Każdy osadnik obciążony został również obowiązkową pracą na rzecz właściciela dominium w wysokości 20 dni rocznie (z czego 10 miało być bydlęcych i 10 ręcznych), zaorać musiał także 15 zagonów ziemi. Warunki te musiały być bardzo korzystne, ponieważ liczebność niemieckich mieszkańców Krzemienia dość szybko rosła. W roku 1845, czyli po prawie 100 latach od wydania przywileju, na 389 mieszkańców Krzemienia (zwanego wtedy Feuerstein) do narodowości niemieckiej i wyznania ewangelickiego przyznawały się 303 osoby. Mieli oni już wtedy własny dom modlitwy (podległy parafii w Waszkowie) i szkołę z jednym nauczycielem. W roku 1859 Krzemieniewo liczyło już 527 mieszkańców, z których większość była Niemcami. Polaków było tylko 93. Na terenie wsi znajdowały się wtedy 193 budynki mieszkalne i gospodarcze. Do szkoły uczęszczało w tym czasie 120 uczniów. W roku 1905 na ogólną liczbę 697 mieszkańców wsi, 596 to Niemcy, a 96 Polacy. Pomimo tak wielkiej przewagi liczebnej Niemców, udawało się jednak w Krzemieniewie uniknąć jakichś poważnych zdrażnień o charakterze narodowościowym. Dochodziło nawet do małżeństw między ewangelickimi a katolickimi mieszkańcami wsi.

Przewaga ekonomiczna mieszkających tu Niemców nad Polakami była jednak ogromna. Dodatkowo w czasach zaborów mogli oni zawsze liczyć na pomoc rządu pruskiego. Dzięki temu stać ich było na wybudowanie zupełnie nowej i bardzo nowoczesnej na owe czasy szkoły (oddano ją do użytku w 1892 roku) i własnego parafialnego kościoła, którego poświęcenie odbyło się 20 listopada 1897 roku. Ta dominacja Niemców skończyła się jednak wraz z przyłączeniem Wielkopolski do II Rzeczypospolitej. W przypadku powiatu leszczyńskiego nastąpiło to formalnie 17 stycznia 1920 roku.

Choć od tamtej pory minęło już wiele lat, to w dalszym ciągu na terenie Krzemienia można natknąć się na sporo pamiątek po jego dawnych mieszkańcach. Dotyczy to głównie zabudowy starszej części wsi. W dalszym ciągu istnieje też budynek byłej szkoły ewangelickiej, choć dzisiaj wykorzystywany jest już w zupełnie innym celu. Jeszcze na początku lat 70-tych XX wieku nad Krzemieniewem górowała wieża ewangelickiego kościoła, a naprzeciwko stacji kolejowej znajdował się nie istniejący już dziś ewangelicki cmentarz. Natomiast w ocalałej kronice miejscowej szkoły znaleźć można informacje nie tylko związane z oświatą, ale i takie, które odnosiły się do przeszłości wsi i życia codziennego w Krzemieniewie do 1945 roku.

2.3 Struktura demograficzna i bezrobocie

Mieszkańcy Krzemieniewa stanowią ok. 18% mieszkańców całej gminy Krzemieniewo.

Ogólny stan ludności wykazuje tendencję wzrostową. Na stan rozmieszczenia ludności w gminie zdecydowały następujące czynniki:

- zróżnicowane warunki strukturalne i glebowe występujące w rolnictwie
- koncentracja rolniczych i pozarolniczych jednostek gospodarczych
- lokalizacja budownictwa mieszkaniowego
- charakter poszczególnych miejscowości oraz ich położenie w stosunku do układu komunikacyjnego

Osiedlająca się w ostatnich latach ludność, to głównie mieszkańcy okolicznych miast i wsi.

Najważniejszym zadaniem jest zapewnienie integracji społeczności z mieszkającymi tu od lat ludźmi. W tym celu ważne są różnego rodzaju przedsięwzięcia oraz imprezy integracyjne. Gmina powinna stworzyć podstawy, dzięki którym pomysły będą mogły być zrealizowane.

Tabela 1. Liczba mieszkańców wsi Krzemieniewo

Rok	Liczba mieszkańców
2005	1490
2006	1501
2007	1523
2008	1527
2009	1539

Znaczna część danych statystycznych odnoszących się do bezrobocia dostępna jest jedynie we wskaźnikach odnoszących się do całej gminy. Niemniej jednak ze względu na fakt, iż Gmina Krzemieniewo ma charakter dość jednorodny należy przyjąć, że podane w niniejszym rozdziale wskaźniki odnoszą się proporcjonalnie także do samego sołectwa Krzemieniewo.

Generalnie na obszarze Gminy Krzemieniewo bezrobocie jest niskie.

W I kwartale 2010 r. zarejestrowało się w PUP w Lesznie 139 mieszkańców gminy Krzemieniewo (w tym 64 kobiety), tj. o 54 osoby mniej aniżeli w tym samym okresie poprzedniego roku. Były to przede wszystkim osoby poprzednio pracujące - 118 osób (84,9% ogółu rejestrujących się). Wśród rejestrujących się osoby, które wcześniej nie pracowały stanowiły 15,1% (21 osób).

W ciągu 3 miesięcy br. pracę podjęło 60 bezrobotnych. Pracę podejmowały w większym stopniu kobiety (33 osoby). Wśród osób podejmujących pracę zdecydowaną większość (tj. 52 osoby) stanowiły osoby, które już wcześniej pracowały.

W końcu marca 2010 r. w ewidencji osób bezrobotnych zarejestrowanych było 346 osób z gminy Krzemieniewo w tym 203 kobiety. Oznacza to, iż udział kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych wynosi 58,7%. Należy podkreślić, iż w ogólnej liczbie bezrobotnych z tej gminy 86,7% (300 osób) to osoby uprzednio pracujące. Osoby, które wcześniej nie pracowały stanowiły 13,3% (46 osób) ogółu bezrobotnych. Prawo do zasiłku dla bezrobotnych posiadało 87 osób (25,1% ogółu bezrobotnych).

Ważnym elementem struktury bezrobocia jest okres pozostawania bez pracy, a zwłaszcza liczba osób długotrwale bezrobotnych tzn. pozostających bez pracy ponad 12 miesięcy.

Długotrwale bezrobotni stanowią 20,2% ogółu, co oznacza, że w końcu I kwartału br. 70 osób ponad rok pozostawało bez pracy. Wśród nich (długotrwale bezrobotnych) 33 osoby (47,1%) to osoby pozostające bez pracy ponad 2 lata. Długotrwale bezrobocie w największym stopniu dotyczy osób po 45 roku życia oraz osób z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej.

Uwzględniając okres pozostawania bez pracy najliczniejszą grupą są bezrobotni zarejestrowani od 1 do 3 miesięcy – 92 osoby oraz od 3 do 6 miesięcy – 91 osób.

Generalnie należy stwierdzić, iż bezrobotni z gminy Krzemieniewo to osoby młode. Osoby

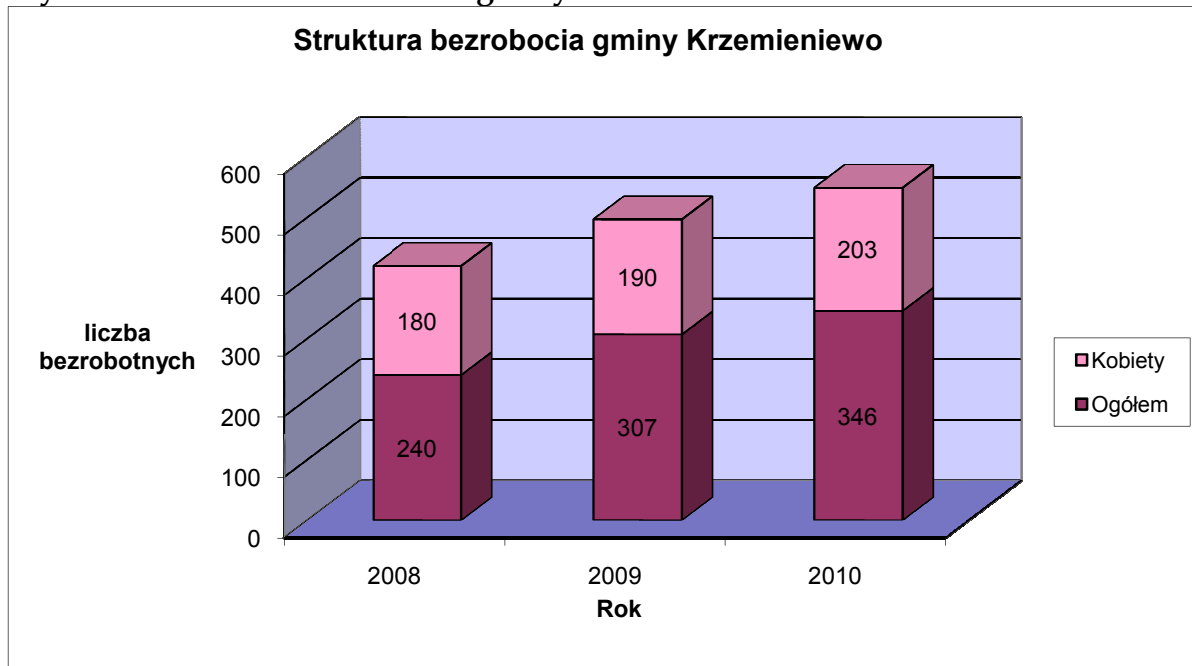
w wieku 25 - 34 lata stanowią 31,2 % ogółu bezrobotnych tej gminy. Osoby powyżej 50 roku życia stanowią 19,4% ogółu.

Pod względem poziomu wykształcenia największą populacją są bezrobotni z wykształceniem zasadniczym zawodowym – 115 osób (33,2% ogółu bezrobotnych) oraz gimnazjalnym i niższym – 94 osoby (27,2% ogółu bezrobotnych). Wykształcenie średnie ogólnokształcące posiada najmniejsza grupa bezrobotnych tj. 29 osób. Bezrobotni z gminy Krzemieniewo stanowią 7% ogółu (4.951 os.) bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Lesznie.

Tabela 2. Struktura bezrobotnych z gminy Krzemieniewo – dane podstawowe

Rok	Liczba bezrobotnych	
	Ogółem	Kobiety
2008	240	180
2009	307	190
2010	346	203

Wykres 1. Struktura bezrobocia gminy Krzemieniewo



III. INWENTARYZACJA I OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Zasoby miejscowości to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane przy budowaniu czy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

3.1 Środowisko przyrodnicze

Klimat suchy, słoneczny, ciepły. Długość trwania okresu wegetacyjnego wynosi około 220 dni. Przewaga wiatrów zachodnich. Obszar o niskich opadach atmosferycznych. Roczne sumy opadów rejestrowanych w dłuższym czasie wynoszą od 300 do 700 mm. Dominują lata suche.

W oparciu o gleboznawczą klasyfikację gruntów oraz opracowane mapy glebowo-rolnicze można stwierdzić, że gleby w Krzemieniewie, podobnie jak w całym powiecie leszczyńskim, należą do średniurodzajnych. Pod względem wartości rolniczej przeważają gleby brunatne. Pod względem bonitacyjnym gleby występujące na obszarze Krzemieniewa, zalicza się do poziomu średniego. Przeważają gleby klasy III-IV klasy bonitacyjnej.

Wody podziemne na omawianym terenie zalegają dość płytko. Główne ciek wodne omawianego terenu, ze względu na rodzaj i czas występowania opadów, zaliczyć można do cieków o śnieżno-deszczowym reżimie zasilania. Na obszarze wsi brak jezior.

Szata roślinna jest dość urozmaicona i obejmuje zbiorowiska leśne, roślinność łąkową i pastwiskową. Lasy zajmują 72,52 ha.

3.2 Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Na terenie Krzemieniewa przy osiedlu Przylesie znajduje się cmentarz ewangelicki.

Osiem domów zlokalizowanych na ulicy Wiejskiej w Krzemieniewie zostało wpisanych do ewidencji zabytków Województwa Wielkopolskiego. Są to domy prywatne.

Ponadto w Krzemieniewie obejrzyć można kapliczki przydrożne.

3.3 Rolnictwo

Gmina Krzemieniewo jest gminą o silnie rozwiniętym sektorze produkcji artykułów rolniczych i spożywczych. Istotnym czynnikiem wpływającym na poziom produkcji rolniczej jest jakość gleb. W strukturze zasiewów dominują zboża. Pozostałą powierzchnię upraw zajmują rzepak jary, rośliny strączkowe, pastewne oraz buraki cukrowe.

Gmina Krzemieniewo charakteryzuje się dość wysokim wskaźnikiem uspołecznienia gruntów rolnych.

W Krzemieniewie znajduje się 108 gospodarstw rolnych. Grunty orne stanowią ok. 40% całej powierzchni sołectwa.

3.4 Zakłady pracy

Na terenie Krzemieniewa zarejestrowanych jest 126 podmiotów gospodarczych. Są to przeważnie firmy jednoosobowe. Wielu mieszkańców utrzymuje się z pracy w rolnictwie. Do ważniejszych firm zlokalizowanych na terenie Krzemieniewa należą: firma „Debon”, Nutrena i Polskie Składy Budowlane.

Ponadto w Krzemieniewie znajdują się dwie apteki, sklepy spożywcze i odzieżowe, kwaciarnia, Oddział Banku BPH i Spółdzielczego Banku Ludowego, Oddział Poczty Polskiej.

3.5 Infrastruktura techniczna

Wodociągi

Mieszkańcy Krzemieniewa korzystają z sieci wodociągowej zlokalizowanej w Drobninie. Długość sieci wodociągowej wynosi 16511 mb. W miejscowości znajdują się dwie studnie głębinowe o głębokości 140 m. i 148 m. Zasoby wody wynoszą 35m³/h.

Wodociąg zaopatruje łącznie 2500 osób z miejscowości: Drobnin, Krzemieniewo, Hersztupowo, Brylewo, Bielawy, Bogdanki. Producentem wody jest Zakład Usług Wodnych we Wschowie.

Zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz i ciepło

Część mieszkańców gminy ma możliwość zaopatrywania się w gaz ziemny.

Na obszarze wsi nie funkcjonuje sieć ciepłownicza. Zaopatrzenie mieszkańców oparte jest na źródłach indywidualnych. Aktualny system ogrzewania i zaopatrzenia w energię cieplną opiera się na kotłowniach wykorzystujących głównie węgiel i olej opałowy oraz na piecach w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenach obszarów wiejskich. Powoduje to wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery i tym samym zagraża proekologicznemu rozwojowi gminy.

Kanalizacja

Krzemieniewo nie posiada sieci kanalizacji sanitarnej. Posesje zaopatrzone są w zbiorniki bezodpływowe. Usuwanie ścieków odbywa się poprzez:

- wywóz do oczyszczalni ścieków przez firmy koncesjonowane,
- wywóz na pola uprawne lub w miejsca przypadkowe, np. rowy.

Gospodarka odpadami stałymi

System zbierania odpadów komunalnych zmieszanych, pochodzących z gospodarstw domowych oparty jest na gromadzeniu ich w typowych pojemnikach. Odbiorem tych odpadów zajmuje się Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie.

Ponadto na terenie Gminy Krzemieniewo prowadzona jest selektywna zbiórka: makulatury, baterii, akumulatorów małogabarytowych oraz przeterminowanych leków. Organizowana jest także zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

Internet, telefon

Dostęp do sieci telefonicznej posiadają wszyscy mieszkańcy Krzemieniewa. Miejscowość leży w zasięgu sieci wszystkich polskich operatorów telefonii komórkowej. Istnieje także dobry dostęp do Internetu.

Komunikacja

Wzdłuż Krzemieniewa przebiegają drogi:

- krajowa nr 12 – Zielona Góra – Jarocin (długość 11944 m)
- powiatowa nr 4792 P Krzemieniewo – Poniec (długość 9776 m.)
- powiatowa nr 4794 P Garzyn – Drobnin – Krzemieniewo, droga pow. Nr 4793 P Bielawy (6220 m)
- powiatowa nr 3930 P Krzemieniewo – Bojanice – Krzywiń (długość 6488 m)
- dojazdowe (wewnętrzne) o długości 36175 m.

Przez miejscowość przebiega linia autobusowa Leszno- Gostyń.

W Krzemieniewie znajduje się także stacja kolejowa. Budynek dworca w Krzemieniewie jest budynkiem piętrowym, częściowo otynkowanym z wielopłaszczyznowym dachem. O jego budowie zdecydowało połączenie kolejowe Leszna z Jarocinem, które nastąpiło 1 października 1888 roku, jednak sama stacja w Krzemieniewie powstała znacznie później. Jej powstanie datowane jest na dwudziestolecie międzywojenne. Istniała z pewnością przed 1 stycznia 1938 r.

W okresie świetności budynek dworca posiadał czynną kasę biletową i poczekalnię dla podróżnych. Obecnie stacja Krzemieniewo jest stacją przeładunkową, wraz ze specjalnie wybudowaną boczną dla mieszalni pasz Cargill. Nadal pełni również funkcje pasażerskie dla planowych kursów autobusów szynowych na trasie Leszno – Jarocin – Leszno

Rys 3. Stacja kolejowa w Krzemieniewie



3.6 Infrastruktura społeczna

Oświata i wychowanie

Na terenie Krzemieniewa nie ma szkoły. Dzieci realizujące obowiązek szkolny uczęszczają do Zespołu Szkół Szkoła Podstawowa i Gimnazjum w Drobninie.

W Krzemieniewie znajduje się przedszkole dla dzieci w wieku 3-5 lat. Celem przedszkola jest działalność edukacyjna, wychowawcza i opiekuńcza skierowana na wszechstronny rozwój dziecka w zakresie nauczania, kształcenia umiejętności i wychowania. Przedszkolacy mogą skorzystać z:

- zajęć logopedycznych
- rytmiki
- zajęć j. angielskiego.

Tabela 3. Liczba dzieci uczęszczających do Przedszkola w Krzemieniewie

ROK SZKOLNY	Liczba dzieci
2006/2007	71
2007/2008	72
2008/2009	69
2009/2010	71

Rys. 4 Przedszkole w Krzemieniewie



Kultura, sport, organizacje społeczne

W sferze sportu i rekreacji, mieszkańcy Krzemieniewa mogą korzystać, na co dzień z boiska sportowego „Orlik” i placu zabaw.

W Krzemieniewie znajduje się Gminne Centrum Kultury. Zakres działalności Gminnego Centrum Kultury obejmuje zaspakajanie potrzeb oświatowych, kulturalnych i informacyjnych, upowszechnianie wiedzy i kultury wśród mieszkańców gminy poprzez :

- rozwój czynnego uczestnictwa społeczeństwa w kulturze, rozbudzanie zainteresowań i potrzeb kulturalnych,
- edukację kulturalną i oświatową ze szczególnym uwzględnieniem jej wśród dzieci i młodzieży,
- tworzenie warunków dla rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego, zainteresowania wiedzą i sztuką oraz popieranie inicjatyw społecznych w tym zakresie,
- organizowanie imprez rozrywkowych i rekreacyjno-sportowych,
- tworzenie warunków dla rozwoju folkloru, a także rękodzieła ludowego i artystycznego,
- gromadzenie, opracowywanie i udostępnianie materiałów bibliotecznych (na miejscu, wypożyczanie do domu, prowadzenie wypożyczeń międzybibliotecznych) służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych,
- prowadzenie działalności bibliograficzno-informacyjnej oraz popularyzacja książek i czytelnictwa,
- współdziałanie z bibliotekami innych sieci (szkolnymi) oraz instytucjami upowszechniania kultury.

Rys. 5 Gminne Centrum Kultury w Krzemieniewie



Mieszkańcy Krzemieniewa mają możliwość uczestnictwa w imprezach kulturalno-sportowych odbywających się nie tylko w Krzemieniewie, ale także na terenie całej Gminy Krzemieniewo.

We wsi swą działalność prowadzi Ochotnicza Straż Pożarna, która została włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego. Strażacy biorą udział w akcjach ratowniczych. Aktywnie działa drużyna młodzieżowa. Strażacy OSP Krzemieniewo biorą udział w zawodach gminnych i powiatowych.

Także kobiety z miejscowości aktywnie uczestniczą w życiu wsi poprzez działalność Koła Gospodyń Wiejskich.

W Krzemieniewie działa Grupa Osób – Miłośników Wycieczek oraz Klub Sportowy.

Gmina Krzemieniewo posiada pięć oznaczonych szlaków rowerowych, które łącznie mają 93 km. Wybierając się na szlaki można zwiedzić zabytkowe pałace, kościoły, dwory, kapliczki i parki. Każdym z nich przejechać mogą zarówno dorośli, jak i dzieci.

W pięciu miejscowościach, tj. w Pawłowicach, Garzynie, Krzemieniewie, Górznie i Oporowie ustawione są znaki kierunkowe z numerami szlaków i ilością kilometrów. Pozostałe znaki, malowane na drzewach, kamieniach, słupach, określają przebieg szlaków wraz z numerami.



Opieka społeczna i ochrona zdrowia

Pomocą społeczną zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krzemieniewie. Cześć mieszkańców Krzemieniewa korzysta z tej formy pomocy. Mieszkańcy Krzemieniewa korzystają z opieki zdrowotnej zapewnianej przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krzemieniewie.

Bezpieczeństwo publiczne

Nad bezpieczeństwem mieszkańców Krzemieniewa czuwa Rewir Dzielnicowy w Krzemieniewie.

Ochronę przeciwpożarową zapewniają głównie jednostki OSP Krzemieniewo i Pawłowice.

3.7 Obiekty

W Krzemieniewie znajdują się następujące obiekty:

- Urząd Gminy Krzemieniewo
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
- Gminne Centrum Kultury
- Biblioteka Publiczna
- Przedszkole
- Remiza strażacka
- Dwie Apteki
- boisko „Orlik” usytuowane przy wjeździe do miejscowości, stanowiące przestrzeń wspólną dla mieszkańców
- plac zabaw
- Supermarket DINO
- Dwie stacje paliw
- Poczta
- Posterunek Policji
- Bank BPH i Bank Spółdzielczy
- Hotel-Restauracja „Dobrodziej”
- sklepy spożywcze, odzieżowe, drogerie, kwaciarnia
- zakłady fryzjerskie

Rys.6 Oddział Poczty Polskiej w Krzemieniewie



3.8 Ocena zasobów miejscowości Krzemieniewo

Tabela 4. Ocena zasobów miejscowości Krzemieniewo

Rodzaj zasobu	Brak	Występuje – małe znaczenie	Występuje – znaczenie średnie	Występuje – odgrywa ważną rolę
Środowisko przyrodnicze				
Atrakcyjność krajobrazowa	X			
Wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
Środowisko kulturowe				
Walory architektury wiejskiej			X	
Zabytki			X	
Zespoły artystyczne			X	
Dziedzictwo religijne i historyczne				
Miejsca, przedmioty kultu			X	
Święta, odpusty, pielgrzymki		X		
Tradycje, obrzędy, gwara			X	
Legendy, fakty historyczne	X			
Ważne postacie historyczne		X		
Specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
Działki pod zabudowę mieszkaniową				X
Działki pod domy letniskowe	X			
Działki pod zakłady usługowe i przemysł				X
Tradycyjne obiekty gospodarskie (spichlerz, kuźnie, młyny)		X		
Place i miejsca publicznych spotkań i rekreacji				X

3.9 Jaka jest wieś Krzemieniewo

Tabela 5. Diagnoza aktualnej sytuacji miejscowości

Co ją wyróżnia?	<p>Wioska gminna, charakteryzuje się zwartą zabudową. Stosunkowo mała odległość od miast Leszno i Gostyń. Sympatyczni i życzliwi mieszkańcy. Duża aktywność mieszkańców do podejmowania inicjatyw społecznych. Duża estetyka posesji.</p>
Jakie pełni funkcje?	<p>Siedziba gminy Krzemieniewo. Znajduje się w niej wiele instytucji ważnych dla mieszkańców gminy.</p>
Kim są mieszkańcy?	<p>Mieszkańcy to ludzie aktywni, życzliwi, przyjaźnie nastawieni do otoczenia. Przewaga ludzi młodych dążących do zdobycia wykształcenia pełnego średniego i wyższego.</p>
Co daje utrzymanie?	<p>Dla większości mieszkańców głównym źródłem utrzymania jest praca najemna poza rolnictwem: w sąsiednich gminach, w pobliskich miastach oraz za granicą. Dla około 30 % mieszkańców podstawowym źródłem utrzymania jest gospodarstwo rolne. Niemniej ważnym źródłem dochodu są renty i emerytury. Kilkuprocentowy odsetek osób utrzymuje się z własnej działalności gospodarczej pozarolniczej. Mieszkańcy korzystają także z zasiłków z pomocy społecznej.</p>
Jak zorganizowani są mieszkańcy? (czy są organizacje, stowarzyszenia, OSP itp.)	<p>We wsi funkcjonuje Ochotnicza Straż</p>

	<p>Požarna, Koło Gospodyń Wiejskich, Klub Sportowy, Koło Emerytów oraz Grupa Osób Miłośników Wycieczek.. Mieszkańcy wykazują sprawność organizacyjną, chętnie biorą udział w imprezach organizowanych na terenie wsi i Gminy.</p>
<p>W jaki sposób rozwiązują problemy?</p>	<p>Osobiście, czasami poprzez wykorzystanie odpowiednich instytucji. Dyskusje na zebraniach wiejskich. Współpraca z Urzędem Gminy.</p>
<p>Jak wyglądają mieszkania i obejścia?</p>	<p>Wieś bardzo zadbana. Mieszkańcy dbają o swoje posesje. Zabudowa zwarta.</p>
<p>Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane?</p>	<p>Pielęgnowane są tradycje rodzinne i ludowe, związane w szczególności z kultem religijnym. Organizowane są takie imprezy jak: dożynki, odpusty, festyny, uroczystości religijne.</p>
<p>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</p>	<p>Brakuje kanalizacji sanitarnej – ścieki odprowadzane do zbiorników bezodpływowych. Zanieczyszczony rów biegnący wzdłuż ulicy Wiejskiej. Zarośnięty staw. Prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów.</p>
<p>Jakie jest rolnictwo?</p>	<p>Większość gospodarstw rolnych znajduje się w przedziale obszarowym do 2-3 ha. Gospodarstwa rolne prowadzone SA zgodnie z praktyka</p>

	<p>rolniczą. Rolnictwo utrzymane na dobrym poziomie. Rolnicy nastawieni są na uprawę zbóż i chów trzody chlewnej. Niektóre gospodarstwa zajmują się hodowlą koni.</p>
<p>Jakie są powiązania komunikacyjne?</p>	<p>Połączenia autobusowe Leszno-Gostyń. Połączenia kolejowe Leszno - Jarocin. Własne środki transportu. Dobrą jakość dróg gminnych. Dostateczne oświetlenie dróg. Ciasna ulica Wiejska, brak parkingu.</p>
<p>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</p>	<p>Gminne Centrum Kultury organizuje zajęcia artystyczne, plastyczne i muzyczne. Na boisku „Orlik” organizowane są zajęcia i turnieje sportowe. Najmłodszym dzieciom proponujemy zabawę na placu zabaw zlokalizowanym przy boisku sportowym. Ponadto, co roku organizowane są festyny i zabawy na świeżym powietrzu.</p>

IV. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI KRZEMIENIEWO

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego podmiotu. Składa się ona z analizy miejscowości (analiza jej mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Nazwa SWOT jest akronimem stworzonym ze skrótów angielskich pojęć: **Strenghts** (mocne strony), **Weaknesses** (słabe strony), **Opportunities** (Szanse) i **Threats** (zagrożenia). Głównym celem analizy SWOT jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji miejscowości na tle innych.

Silne strony:

- infrastruktura techniczna (wodociąg, sieć gazowa, energia elektryczna, sieć telekomunikacyjna)
- dostęp do Internetu
- komunikacja autobusowa
- miejsce rozrywki i czynnego spędzania czasu (boisko sportowe, plac zabaw, GCK)
- zainteresowanie budownictwem jednorodzinny
- duża powierzchnia gruntów ornych
- brak uciążliwego dla środowiska przemysłu
- silna identyfikacja mieszkańców z miejscem zamieszkania
- dobrze rozwinięta infrastruktura edukacyjna
- młodzi wykształceni ludzie
- estetyka wsi
- pozytywny wizerunek wsi w gminie i regionie

Słabe strony:

- brak zainteresowania inwestorów
- niska świadomość ekologiczna mieszkańców
- słaba egzekwowalność prawa w zakresie ochrony środowiska
- niskie kwalifikacje osób pracujących w rolnictwie
- brak kanalizacji
- brak gospodarstw agro i ekoturystycznych

Szanse:

- integracja społeczności lokalnej
- pozyskanie środków zewnętrznych na inwestycje gminne pozwalające podnosić standard życia mieszkańców
- rozwój usług publicznych (budowa miejsc rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży)
- inwestycje dające nowe miejsca pracy
- silny potencjał rozwojowy młodych mieszkańców
- wspieranie przez samorząd gminy inicjatyw podejmowanych przez mieszkańców wsi

Zagrożenia:

- brak zainteresowania dalszymi inwestycjami we wsi (lokalizacja inwestycji)
- degradacja środowiska
- migracja wykształconej młodzieży do większych ośrodków i miast
- nie uzyskanie pomocy finansowej ze środków Unii Europejskiej
- konkurencyjność sąsiednich gmin na rynku ofert turystycznych i inwestycyjnych

V. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI - JAKA MA BYĆ MIEJSCOWOŚĆ KRZEMIENIEWO?

Wizja rozwoju miejscowości Krzemieniewo jest następująca:

Tabela 6. Wizja stanu docelowego - jaka ma być nasz wieś

Co ma ją wyróżniać?	Naszą wieś ma wyróżniać nieskażone środowisko naturalne, estetyczny wygląd, barwne i kwitnące ogrody.
Jakie ma pełnić funkcje?	Powinna być ośrodkiem kulturalnym, sportowym i społecznym, działającym aktywnie i nowoczesnie. Powinna krzewić kulturę fizyczną, sport i polskie tradycje. Należy stworzyć dogodne warunki do pracy, nauki, odpoczynku i rekreacji oraz umożliwić mieszkańcom dostęp do zdobyczy kultury, nauki i techniki.
Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy powinni być aktywni zawodowo i społecznie. Młodzież powinna być wykształcona, świadoma swoich celów oraz wiązać swoją przyszłość z wsią, regionem, krajem. Mieszkańcy powinni cenić swoją wieś, zachowywać jej tradycje, budować tożsamość, chronić wartościowe elementy kultury i przyrody
Co ma dać utrzymanie?	Praca w rolnictwie. Rozwój prywatnej działalności gospodarczej w sferze pozarolniczej. Tworzenie małych średnich przedsiębiorstw.
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy mają być tak zorganizowani,

	<p>aby nie utrudniać pracy innym.</p> <p>Konieczne jest stworzenie miejsca wspólnych spotkań. Tworzenie organizacji społecznych.</p>
W jaki sposób maja być rozwiązywane problemy?	Poprzez wspólną dyskusję.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Piękna, zadbana wieś z odpowiednią infrastrukturą. Przedmiotem szczególnej troski mieszkańców ma się stać wygląd i wizerunek miejscowości
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Pielęgnowanie tradycji rodzinnych oraz związanych z kultem religijnym. Dbanie o zdrowy styl życia.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Środowisko wolne od zanieczyszczeń odpadami bytowymi. Kanalizacją powinno być objęte 100 % domów wiejskich
Jakie ma być rolnictwo?	<p>Na wysokim poziomie. Środowisko rolników powinni zdominować ludzie świadomi swojej roli, odpowiednio wykształceni i operatywni.</p> <p>Gospodarstwa powinny być zmodernizowane i dostosowane do wymogów unijnych, przyjazne środowisku naturalnemu.</p> <p>Unowocześnienie produkcji rolniczej.</p> <p>Rozwój rolnictwa ekologicznego.</p>
Jakie maja być powiązania komunikacyjne?	Rozbudowa pozostałych dróg, tak aby posiadały dobrą nawierzchnię.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Dzieciom i młodzieży proponujemy

	<p>naukę języków obcych, ciekawe zajęcia pozalekcyjne, imprezy plenerowe, zajęcia w GCK, zajęcia sportowe na boisku. Bezpieczne szlaki piesze i rowerowe. Plenerowe miejsce dostosowane do towarzyskich spotkań dzieci, młodzieży i dorosłych (ławki, zieleń, zadaszzenia, chodniki itp.)</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

W miejscowości Krzemieniewo można wyróżnić dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Jeden obszar to teren położony przy drodze Krzemieniewo – Poniec, obejmujący ok. 1 ha. W obszarze tym znajdują się min. boisko „Orlik”, plac zabaw dla dzieci oraz amfiteatr. Obszar ten ze względu na swoje położenie pełni dla mieszkańców wsi ważną funkcję.

Drugim obszarem jest teren położony przy ulicy Zielonej. Znajduje się tam Gminne Centrum Kultury, które skupia życie kulturalne nie tylko mieszkańców Krzemieniewa, ale także mieszkańców całej gminy. Powierzchnia tego obszaru to ok. 0,5 ha. Teren ten, ze względu na układ przestrzenny wsi, pełni również bardzo ważną funkcję dla mieszkańców.

VII. OPIS PLANOWANYCH W LATACH 2010-2017 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.

Planowane kierunki rozwoju:

- * Kształtowanie pozytywnego wizerunku wsi poprzez poprawę estetyki wsi oraz kształtowanie krajobrazu wiejskiego
- * Dalsza modernizacja stanu infrastruktury technicznej.
- * Rozwój i modernizacja rolnictwa.
- * Podejmowanie działań promocyjnych, mających na celu przyciągnięcie do Krzemienia inwestorów oraz turystów;
- * Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej;
- * Aktywizacja zawodowa mieszkańców.
- * Stworzenie warunków do samorealizacji dzieci i młodzieży.

Rozwój w zaplanowanych kierunkach zostanie osiągnięty poprzez wykonanie inwestycji z zakresu:

1. Poprawa jakości ciągów pieszych i drogowych,
2. Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej wsi;
3. Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej,
4. Uzupełnienie infrastruktury technicznej wsi

Mając na uwadze minimalizowanie zagrożeń i słabych stron wynikających z analizy stanu i możliwości rozwoju Krzemienia, mieszkańcy na zebraniu wiejskich zgłosili następujące zadania.

Tabela 7. Zestawienie planowanych zadań, kosztów i czasu realizacji

Lp.	Tytuł zadania	Szacunkowy koszt	Harmonogram realizacji
1	Remont parkingu przy boisku „Orlik”	150.000,00	III kwartał 2010 r.
2	Budowa boiska do siatkówki plażowej przy „Orliku”	2.000,00	III kwartał 2010 r.
3	Adaptacja amfiteatru	15.000,00	2012 r.
4	Urządzenie terenów rekreacyjnych przy markecie Dino (altanka, grill, oświetlenie)	40.000,00	2014 r.
5	Budowa chodnika i oświetlenie drogi w kierunku Bielaw	100.000,00	2012-2014 r.
6	Zajęcia pozalekcyjne dla uczniów	50.000,00	2011-2012 r.
7	Odbudowa remont kapliczek przydrożnych	5.000,00	2011 r.
8	Rewitalizacja terenów po byłym cmentarzu ewangelickim na Osiedlu Przylesie	10.000,00	2012 r.
9	Oczyszczenie stawu na ulicy Sportowej	30.000,00	2013 r.
10	Oczyszczenie stawu przeciw pożarowego na ulicy Wiejskiej (remont ogrodzenia)	60.000,00	2014 r.
11	Budowa kanalizacji sanitarnej	3.000.000,00	2016-2017 r.
12	Festyny promujące miejscowość	40.000,00	2011-2015 r.
13	Cykl spotkań integracyjnych dla mieszkańców wsi	40.000,00	2013-2017 r.
14	Modernizacja ulicy Spółdzielczej	1.000.000,00	2011-2012 r.
15	Budowa drogi (droga krajowa w kierunku Krzemieniewa)	2.000.000,00	2011-2012 r.

Realizacja powyższych zadań wpłynie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.

Przedstawiony wykaz przedsięwzięć zaplanowanych do realizacji w latach 2010-2017, stanowi listę otwartą, która w trakcie okresu programowania może być modyfikowana i uzupełniana.