

**Uchwała Nr XXIII/116/2012
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 24 października 2012 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego we wsi Hersztupowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647)

Rada Gminy Krzemieniewo

uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Hersztupowo, obejmującego działkę nr ewid. 41 oraz część działek nr 40 i 39/2.

§ 2

Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego zostały przedstawione na mapie w skali 1:5000, będącej załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

**Uzasadnienie do
Uchwały Nr XXIII/116/2012
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 24 października 2012 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego we wsi Hersztupowo**

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Uchwała dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Hersztupowo i dotyczy działki nr 41 oraz części działek nr 40 i 39/2.

Przedmiotem opracowania planu miejscowego będzie wprowadzenie na ww. terenie zabudowy produkcyjno-usługowej. Projektowane przeznaczenie jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzemieniewo i odpowiada rzeczywistym potrzebom mieszkańców i jest wykonywana na wniosek właścicieli przedmiotowych gruntów. Władze Gminy w sposób dynamiczny reagują na potrzeby mieszkańców i uznały potrzeby inwestorów za zasadne i zgodne z polityką przestrzenną gminy. Poszerzenie terenów inwestycyjnych nie wpłynie negatywnie na ład przestrzenny wsi Hersztupowo.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.