

Protokół nr 20/2016 z posiedzenia KOMISJI ROLNICTWA I ROZWOJU GOSPODARCZEGO w dniu 20 września 2016 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Realizacja inwestycji bieżącego roku finansowanych z budżetu gminy oraz funduszu sołectkiego.
3. Wolne głosy i wnioski.

Ad.1.

Otwarcia posiedzenia Komisji Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego w dniu 20 września br. dokonała Przewodnicząca Komisji Pani Maria Kamyczek, która powitała członków komisji - lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.2.

Zastępca Wójta, Radosław Sobecki, rozdał uczestnikom materiały dotyczące inwestycji realizowanych w 2016r. (załącznik nr 2) oraz wykorzystania funduszu sołectkiego 2016r. (załącznik nr 3). Wyjaśniono, że są pewne zadania, w których gmina uczestniczy np. przygotowuje i wysyła zapytanie ofertowe, pośredniczy przy podpisaniu umowy czy sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego, a są też i takie, gdzie sołtys dostarcza do urzędu tylko faktury za dane zadanie. Kwota inwestycji realizowanych w ramach funduszu sołectkiego nie wymaga procedury przetargu. Dopuszczalne jest łączenie funduszy sołectkich, dzięki czemu uzyskuje się większą kwotę na realizację droższych zadań. W tym roku za przykład mogą posłużyć wioski Stary i Nowy Bełęcin, które skonsolidowały swoje środki i utwardziły plac oraz postawiły zadanie dla orkiestry przy sali wiejskiej w Nowym Bełęcinie. Na rok 2017 sołectwa ponownie myślą o połączeniu funduszu, dzięki któremu będzie możliwy remont podłogi na sali wiejskiej.

W pierwszej części spotkania przedstawiono inwestycje realizowane przy współudziale gminy tj. dokończenie utwardzenia z kostki placu przed świetlicą wiejską w miejscowości Mierzejewo (II etap). Wykonawcą był Michał Smektała Kompleksowe Roboty Ziemne i Ogólnobudowlane ze Świąciechowy. Cena inwestycji wyniosła 10.000 zł (II etap) - w całości sfinansowana z funduszu sołectkiego.

Drugim zadaniem był remont łazienek w sali wiejskiej w Pawłowicach. Przedsiębiorstwo Projektowo- Budowlane Alfred Klabik, Żaneta Buzala z Frankowa wykonali inwestycje, a całość, tj. 14.312 zł sfinansowano funduszem sołectkim.

Kolejne zadanie polegało na utwardzeniu placu przy świetlicy wiejskiej w Nowym Bełęcinie. Wykonawcą został Zakład Handlowo- Usługowy pani Aliny Ryczkowskiej z Górzna, a wartość inwestycji oszacowano na 11.050 zł i sfinansowano ją w całości z funduszu sołectkiego.

Czwartym zadaniem wykonanym w całość z funduszu sołectkiego przez firmę pana Michała Smektały z m. Świąciechowa jest modernizacja ulicy Ogrodowej

w Garzynie, które wyceniono na 19.797,59zł. Inwestycja polegała na budowie chodnika z dwóch stron jezdni o długości około 100m i 70m.

Kolejne zadanie uregulowane w całości środkami pochodzącymi z funduszu sołectkiego to budowa garażu przy świetlicy wiejskiej w Pawłowicach. Firma KOSTALKON Dargiel Konrad z m. Skarżysko-Kamienna postawiła garaż za kwotę 2.780 zł, jednak podłoże trzeba było przygotować we własnym zakresie. Sołtys wsi zakupił cement za kwotę 200zł. Dodatkowym kosztem było przygotowanie dokumentacji budowlanej przez pana Marka Łysiaka za cenę 1.000 zł.

Przy kolejnym zadaniu, tj. budowie zadaszania dla orkiestry przy świetlicy wiejskiej w Nowym Belęcinie gmina na prośbę sołtysów wysłała zapytania ofertowe do trzech firm, spośród których wyłoniono najkorzystniejszą ofertę zaproponowaną przez Zakład Usług Leśnych pana Hieronima Koszyczarka za kwotę 9.377zł.

Budowa altanki w Kociugach polegała na zakupie gotowego elementu w wielkości 2,5mx2,5m wyszukanego spośród ofert internetowych. Na to zadanie przeznaczono 3.000zł + koszty dokumentacyjne, które na ten moment są trudno oszacować.

Kolejne zadania inwestycyjne nie realizowano już z funduszu sołectkiego. Pierwsze z nich dotyczy przebudowy budynku dawnego przedszkola na bibliotekę z czytelnią w Pawłowicach (II etap). Do przetargu przystąpiły dwie firmy, wybrano ofertę korzystniejszą, tj. Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane pana Alfreda Klabika i pani Żanety Buząła z Frankowa, którzy zaproponowali wykonanie prac za kwotę 194.365,19zł. Druga ze złożonych ofert, zaoferowana przez firmę pana Piotra Giera z Dzieczyny, opiewała na kwotę blisko 100.000 zł wyższą. Między otrzymanymi ofertami wystąpiła bardzo duża rozbieżność kwotowa. Duża wartość inwestycji wynika m.in. z potrzeby zakupu windy dla osób niepełnosprawnych, którą zamontowano przy przebudowanym budynku. Na tą chwilę Pani Dyrektor GCK Ania Weber stara się o dofinansowanie zakupu mebli do biblioteki.

Na kolejne zadanie, tj. termomodernizację szkoły w Pawłowicach, gmina ma zagwarantowane 148.000 zł. Do przetargu przystąpiły trzy firmy, również najkorzystniejszą ofertę złożyło przedsiębiorstwo z Frankowa proponując cenę 94.125,73 zł (pozostali oferenci zaproponowali 97.677,88 zł – firma WILBUD Hubert Kowalski z Kobyлина oraz 119.270,47 zł – firma JANBUD Michał Jankowiak z Kielczewa). Prace podzielono na dwa etapy, a zapłata nastąpi w dwóch transzach po zakończeniu danego etapu. W I etapie zaplanowano termomodernizację dwóch ścian szkoły w terminie do 30 września br., w II etapie kolejne dwie ściany do końca maja 2017r. Wykonawca chce wykonać całość za jednym rozkładaniem rusztowań – zapłata nastąpi w dwóch transzach.

Nad wyżej wymienionymi zadaniami nadzór sprawowała gmina, po ich wykonaniu sporządzono protokół końcowego technicznego odbioru robót, a wykonawcy udzielili gwarancji.

W drugiej części spotkania przystąpiono do omówienia wykorzystania funduszu sołectkiego w poszczególnych miejscowościach. W załączniku zestawiono sołectwo i nazwę przedsięwzięcia, plan w złotych, jego wykonanie, wartość, jak pozostała do wykorzystania. Zauważono m.in., że Bielawy nie wydały jeszcze ani złotówki.

Dopowiedziano, że część środków przeznaczonych na plac zabaw przesunięto na budowę altanki, która ma służyć spotkaniom mieszkańców wsi. Na podstawie innych miejscowości zauważono, że nie zawsze na etapie planowania idzie sprecyzować wydatki co do złotówki, ale możliwe są pewne przesunięcia na inny cel, oczywiście zgodny z ustawą o funduszu sołeckim. W Luboni zebranie wiejskie przekierowało środki na kruszenie gruzu, który po budowie oczyszczalni zostanie wykorzystany na utwardzenie dróg gminnych. Wspomniano, że Gmina dzierżawi działkę od p. Cieśli pod składowisko kamieni. Roczna opłata to koszt rzędu 7200zł. Pomysł jest dobry, bezpłatnie można przywieźć gruz czy kamienie, których wciąż przybywa. Składowisko jest kontrolowane, dzięki czemu nie powstanie dzikie wysypisko. Materiał w postaci pokruszonego gruzu czy kamieni jest dobry do utwardzenia dróg wśród polnych i gminnych, co niewątpliwie będzie przydatne po zakończeniu inwestycji kanalizacji gminy i nie tylko.

Obecnie Gmina nie realizuje większych inwestycji chcąc jak najwięcej środków przeznaczyć na budowę sieci kanalizacyjnej z oczyszczalnią. Większość zadań realizowanych jest z funduszu sołeckiego. Do końca października jest czas na zmianę funduszu – możliwość przekierowania niewykorzystanych środków na rok następny lub inne zadanie. Większość sołectw jest po zebraniu. Jednak w dalszym ciągu uczestniczy w nich niewielki odsetek mieszkańców, np. w Krzemieniewie w zebraniu wiejskim uczestniczyło 9 osób, w Zbytkach- 5, Oporówko- 15, Oporowo- 26, Pawłowice- 18, Garzyn- 22.

W opinii Pani Przewodniczącej informacje o terminie zebrań i tym samym możliwości podziału funduszu sołeckiego są mało rozpowszechniane. Uważa, że być może gdyby takie informacje pojawiały się w gazetce gminnej bądź były przekazywane w formie „kurendy” to więcej osób uczestniczyłoby w spotkaniach.

Ad.3.

Podczas spotkania poruszona została kwestia wydzierżawienia stawów. Zgłosiła się osoba chcąca wydzierżawić staw w Krzemieniewie na ul. Sportowej. Żeby przywrócić staw do użytkowania potrzebne są duże nakłady finansowe, co najmniej 5000zł. Pan Jankowiak, który wydzierżawił staw przy starej szkole w Krzemieniewie miał problem z mieszkańcami, którzy wpuszczali ścieki do stawu, na tą chwilę problem został rozwiązany, teren jest zadbany. Wydzierżawienie stawu odbywa się na okres 10lat a cena wynosi 1212zł/1ha/rok i tak przykładowo cena za wydzierżawienie stawu na Sportowej to koszt rzędu 450zł/rok.

Komisja Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego udała się na wizje lokalną w celu obejrzenia inwestycji realizowanych w ramach funduszu sołeckiego. W Brylewie obejrzano ogrodzenie boiska. W Hersztupowie Komisja zapoznała się ze stanem technicznym drogi gminnej, na której ma być ułożona kostka, a w Nowym Belęcinnie Komisja oceniła realizację prac z połączonego funduszu sołectw Nowego i Starego Belęcina. Komisja wyraziła aprobatę dla zrealizowanych zadań.

Protokołowała:

Przewodnicząca:

Malwina Biernaczyk

Maria Kamyczek