

Uzasadnienie do uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na rok 2018

Maksymalne stawki podatkowe na rok 2018 zostały opublikowane w obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 09 sierpnia 2017 (Monitor Polski z 2017 poz. 800)

	Przedmiot opodatkowania	Stawka max na 2017 ----- Stawka podatku obowiązująca w 2017	Stawka max na 2018 ----- Propozycja stawki w roku 2018
1	OD GRUNTÓW		
a	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m ² powierzchni proponowany wzrost stawki o 1,38 %	Max 0,89 0,72 zł	Max 0,91 zł 0,73 zł tj 80 % stawki max
b	Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	Max 4,54 4,54 zł	Max 4,63 zł 4,63 zł
c	pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m ² powierzchni	Max 0,47 0,36 zł	Max 0,48 zł 0,38 zł tj. 80 % stawki max
d	Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji	Max 2,98 2,98 zł	Max 3,04 zł 3,04 zł
2	OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
a	mieszkalnych – od 1m ² powierzchni użytkowej	Max 0,75 0,75 zł	Max 0,77 0,77 zł

b	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m ² powierzchni użytkowej	Max 22,66 18,45 zł	Max 23,10 zł 18,48 zł tj. 80, % stawki max
c	Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m ² powierzchni użytkowej	Max 10,59 10,59 zł	Max 10.80 zł 10,80 zł
d	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	Max 4,61 4,61 zł	Max 4,70 zł 4,70 zł
e	Pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	Max 7,62 6,19 zł	Max 7,77 zł 6,21zł tj. 80,0 % stawki max
3	OD BUDOWLI	2%	2%