

**UCHWAŁA NR XXXI/226/2018**  
**RADY GMINY KRZEMIENIEWO**  
z dnia 14 maja 2018r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym i budynkiem wogowym, będącej w użytkowaniu wieczystym na rzecz użytkownika wieczystego w miejscowości Krzemieniewo.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018. poz. 121 ze zm.) **Rada Gminy Krzemieniewo uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym i budynkiem wogowym, stanowiącej własność Gminy Krzemieniewo, położonej w obrębie Krzemieniewo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 527/4 o powierzchni 0.4193 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyniu, prowadzona jest księga wieczysta PO1Y/00033859/6 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Przedmiot sprzedaży, o którym mowa w § 1. w sposób graficzny przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
Uchwały Nr XXXI/226/2018  
Rady Gminy Krzemieniewo  
z dnia 14 maja 2018 roku

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym i budynkiem wagowym, będącej w użytkowaniu wieczystym na rzecz użytkownika wieczystego w miejscowości Krzemieniewo

Dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o wykup na własność, będącej w użytkowaniu wieczystym działki nr 527/4 o powierzchni 0,4193 ha, położonej w Krzemieniewie, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym i budynkiem wagowym. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu”. Sprzedaż odbędzie się w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 w/w ustawy.