

UCHWAŁA NR XXXIII/242/2018
RADY GMINY KRZEMIENIEWO
z dnia 27 sierpnia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018. poz. 121 ze zm.) Rada Gminy Krzemieniewo uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat na rzecz sołtysów poszczególnych wsi, niżej wymienionych gruntów:

- 1) Obręb Mierzejewo
dz. nr 75
pow. : 1.5000 ha
KW PO1Y/00016192/7
- 2) Obręb Oporówko
dz. nr 95
pow. : 1.4900 ha
KW PO1Y/00028814/1
- 3) Obręb Kociugi
dz. nr 82
pow.: 0.9300 ha
KW PO1Y/00023709/
- 4) Obręb Oporowo
dz. nr 166
pow.:1.5300 ha
KW PO1Y/00028814/1
- 5) Obręb Nowy Belęcín
dz. nr 142
pow.: 0.4800 ha
KW PO1Y/00026213/4
cz. dz. nr 153
pow. 2.2300 ha
KW PO1Y/00026213/4
- 6) Obręb Karchowo
cz. dz. nr 29/1
pow. : 0.1400 ha
KW PO1Y/00028811/0
dz. 29/3
pow.: 1.0000 ha
KW PO1Y/00028811/0
- 7) Obręb Górzno
cz. dz.146
pow.: 1.0000 ha
KW PO1Y/00016589/
dz. nr 152/1
Pow.: 0.5000 ha

- KW PO1Y/00016589/
8) Obręb Garzyn
dz. nr 177/1
pow.: 0.5000 ha
KW PO1Y/00016666/1
dz. nr 61/7
pow.: 0.2983 ha
KW PO1Y/00016666/1
9) Obręb Lubonia
dz.nr 329
pow. : 0.4400 ha
KW PO1Y/00028813/4
dz. nr 144
pow.: 0.4995 ha
KW PO1Y/00028813/4
dz.nr 142
pow.: 0.6307 ha
KW PO1Y/00028813/4
dz. nr 141
pow.: 0.5646 ha
KW PO1Y/00028813/4

2. Przedmiot dzierżawy, o którym mowa w § 1, w sposób graficzny przedstawiają załączniki od 1 do 9 niniejszej uchwały.

§ **2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

§ **3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwały Nr XXXIII/242/2018
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 27 sierpnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

Umowy dzierżawy podpisane przez sołtysów poszczególnych wsi wygasają 31.08.2018r. W związku z faktem iż obecna kadencja kończy się dopiero 2019r. zasadne jest podjęcie uchwały umożliwiającej zawarcie kolejnej umowy dzierżawy pozwalającej wydzierżawienie przez sołtysów gruntów do czasu sprawowania swojej funkcji. Dodatkowo dalsza dzierżawa pozwoli na zwiększenie dochodu gminy poprzez wpływ środków finansowych w postaci opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego.

W obowiązującym stanie prawnym wynikającym z przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami w odniesieniu do nieruchomości zasobu gminnego, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Gminy. W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.