

**PROTOKÓŁ NR XIV/2019**  
**KOMISJI OCHRONY ŚRODOWISKA, ROZWOJU I GOSPODARKI**  
**Z DNIA 17 GRUDNIA 2019 R.**

Dnia 17 grudnia 2019 r. o godzinie 11:00 zebrała się Komisja Ochrony Środowiska, Rozwoju i Gospodarki w celu omówienia kwestii przejęcia dróg na terenie gminy i spółdzielni mieszkaniowej.

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji ( *lista obecności stanowi załącznik nr 1* do niniejszego protokołu ), oraz zaproszeni goście Pan Wójt- Radosław Sobecki, Pani Maria Kamyszek, Pani Ewa Dudziak.

Komisji przewodniczył Pan Leszek Kruk.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie kwestii związanych z przejęciem dróg na terenie gminy i spółdzielni mieszkaniowej.
3. Wolne wnioski i głosy.
4. Zakończenie.

**Ad.1. Otwarcie posiedzenia.**

Przewodniczący Leszek Kruk powitał wszystkich zgromadzonych członków Komisji oraz gości, którzy zostali zaproszeni na posiedzenie, i tym samym rozpoczął posiedzenie Komisji.

**Ad.2. Omówienie kwestii związanych z przejęciem dróg na terenie gminy i spółdzielni mieszkaniowej.**

**Wójt** na wstępie przedłożył, wszystkim zgromadzonym, mapkę obrazującą drogi osiedlowe w Garzynie. (mapka stanowi *załącznik nr 2* do niniejszego protokołu).

Wójt rozpoczął od tego, że dróg, które można by przejąć jest wiele. Drogi te należy przejmować, by mieć możliwość do angażowania funduszy sołeckich na modernizację tych, dróg. Winno skupić się na głównych ciągach komunikacyjnych, po ówczesnym dokonaniu

weryfikacji, a następnie je przejmować. Urząd poczynił już pierwsze kroki w tej kwestii, bowiem na Sesji, Rada Gminy Krzemieniewo, podjęła uchwałę w sprawie przejęcia dróg w Garzynie jak i w Krzemieniewie.

W Krzemieniewie, w związku z przejęciem dróg, sołectwo Krzemieniewo planuje przeznaczyć część środków z funduszu sołectkiego na oświetlenie uliczne.

Przejęcie dróg w Garzynie tak jak i w Pawłowicach stanowi temat bardziej złożony. W celu dokonania analizy dróg, które gmina mogłaby przejąć, Wójt odbył spotkania z Sołtysami i Radnymi poszczególnych miejscowości w celu omówienia propozycji. Wspólne stanowisko zostało wypracowane. Odnośnie Garzyna zostało wystosowane pismo do Krajowego Ośrodka Wsparcia, na których odpowiedź nie czekano zbyt długo. Odpowiedź z KOWR była przychylna, gdyż KOWR zgodził się na nieodpłatne przejęcie dróg, z podkreśleniem, że koszty notarialne związane z ów przejęciem ponosi Gmina. (chodzi o działkę nr 300 w Garzynie, działka nr 381 od ul. Ogrodowej w Garzynie, działka nr 314, działka nr 312).

Urząd również wystąpił z propozycją do KOWR, by przejąć działkę nr 304, na której znajduje się plac zabaw, jednakże w związku z tym, iż działka podlega w miejscowym planie zagospodarowania pod zabudowę mieszkaniową w związku z czym KOWR nie udzielił zgody na jej przejęcie, bo działkę można by kupić, jednakże to rozwiązanie jest nie do przyjęcia.

**Radny Leszek Kruk** zapytał czy można zmienić plan.

**Wójt** odpowiedział, że można jednak zmiana planu to kwestia dwóch lat i dodatkowo jest to kosztowne.

**Radny Leszek Kruk** zasugerował, iż w przyszłości można rozważyć taką ewentualność.

**Wójt** nadmienił, że ważne było dla niego przejmowanie ów działek, by móc tworzyć m.in. Otwartą Strefę Aktywności, bowiem jest to wyjście naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców. Wójt dodał, że w okresie wiosenno-jesiennym można zauważyć iż ów strefa w Pawłowicach cieszy się zainteresowaniem, tak więc stworzenie podobnej w Garzynie byłoby zasadne.

Pomimo niemożności przejęcia działki 304, Wójt zaznaczył, że gmina posiada swoją działkę w Garzynie przy os. Zakątek, która łączy się z ul. Kościelną, którą można wykorzystać pod zabudowę właśnie Otwartej Strefy Aktywności, jednakże o odmiennym charakterze w stosunku do już istniejących, a mianowicie zaopatrzyć je w sprzęty do ćwiczeń sprawnościowych, jest to kwestia do omówienia z Sołtysiem i z Radnymi z Garzyna.

Wywiązała się dyskusja w związku z przejęciem i zagospodarowaniem innych działek, propozycje padły od Pani Ewy Dudziak, jednakże ów propozycja wiązałaby się z dodatkowymi kosztami, w związku z czym wspomniane przez Panią Dudziak działki nie zostaną wzięte pod uwagę, bowiem Wójt uważa, iż z ekonomicznego punktu widzenia będzie to opcja o wiele tańsza, gdy zagospodaruje się działki, które już są własnością Gminy.

Następnie Wójt przeszedł do omówienia dróg w Pawłowicach. Dyrektor Instytutu Zootechniki Państwowego Instytutu Badawczego, Zakład Doświadczalny Pawłowice wystąpił z prośbą o uregulowanie spraw związanych z przejęciem gruntów pod drogami, i dołączył wykaz dróg, które Gmina mogłaby przejąć właśnie od instytutu. Drogi zaproponowane przez Instytut tworzyłyby główne ciągi komunikacyjne, co oznacza, iż zasadnym byłoby przejęcie ów dróg.

Zrezygnowano z drogi, której właścicielem jest Zarząd Dróg Powiatowych.

Pani Maria Kamyszek zaproponowała przejęcie drogi od ul. Modrzewiowej, uzasadniając tym, iż byłby to kompleks dróg, który tworzył by główny ciąg komunikacji.

Wójt powiedział, iż propozycja zostanie przeanalizowana w trakcie tworzenia projektu uchwały.

Podsumowując Wójt powiedział, że przejęcie dróg w Pawłowicach, Garzynie, czy Krzemieniewie, które tworzyć będą główny ciąg komunikacyjny, nie doprowadzi do sytuacji przyjmowania każdej działki pod drogę.

### **Ad.3. Wolne wnioski i komunikaty.**

Wójt korzystając z okazji, w związku odbyłą sesją budżetową Rady Gminy Krzemieniewo, która miała miejsce 16 grudnia 2019 roku, podsumował rok pod względem inwestycyjnym, który uznał za owocny.

#### **Ad.4.Zakończenie.**

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący podziękował wszystkim zgromadzonym za przybycie i tym samym zakończył posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Rozwoju i Gospodarki.


Na tym protokół zakończono i podpisano.

**Leszek Kruk**

  
.....

(Przewodniczący Komisji Ochrony  
Środowiska, Rozwoju i Gospodarki)

**Andrzej Banaszak**

  
.....

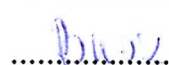
( członek komisji)

**Mirosław Wasiółka**

  
.....

(Członek komisji)

**Bernadeta Busz**

  
.....

( członek komisji)

**Ewelina Jurij**

  
.....

( Protokolant)

**LISTA OBECNOŚCI OCHRONY ŚRODOWISKA, ROZWOJU  
I GOSPODARKI**

**RADY GMINY KRZEMIENIEWO**

**Z dnia 17 grudnia 2019 roku**

<b>LP.</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>ADRES</b>	<b>OBECNOŚĆ</b>
1.	Andrzej Banaszak	Oporowo	Banasz
2.	Leszek Kruk	Krzemieniewo	LK
3.	Mirosław Wasiółka	Drobnin	MW
4.	Bernadeta Busz	Hersztupowo	BWSZ

