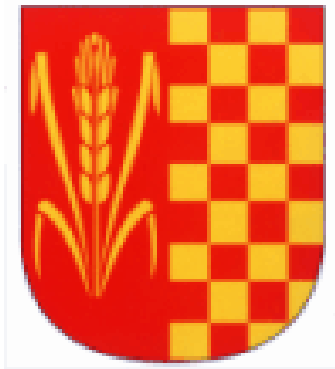


Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXI/122 /2009
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 9 kwietnia 2009

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

BIELAWY
na lata 2009-2015



GMINA KRZEMIENIEWO

POWIAT LESZCZYŃSKI

WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

Bielawy, Marzec 2009

SPIS TREŚCI:

- I. WSTĘP
- II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BIELAWY
 - 2.1. Podstawowe informacje na temat miejscowości Bielawy
 - 2.2. Historia i zabytki
 - 2.3. Komunikacja
 - 2.4. Struktura demograficzna i bezrobocie
 - 2.5. Klimat
 - 2.6. Przyroda i ekologia
 - 2.7. Zakłady pracy
 - 2.8. Gospodarstwa rolne
 - 2.9. Kultura, sport, organizacje społeczne
 - 2.10. Infrastruktura
- III. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI Bielawy
- IV. OPIS PLANOWANYCH W LATACH 2009-2015 ZADAŃ INWESTYCYNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.

I. WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Bielawy jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2009-2015.

Głównym powodem stworzenia Planu Odnowy Miejscowości Bielawy jest chęć efektywnego pozyskiwania funduszy strukturalnych na rzecz wsi (w szczególności w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013), niemniej mieszkańcy Bielawy oraz władze lokalne już od dawna widziały potrzebę perspektywicznego wyznaczenia kluczowych kierunków rozwoju miejscowości. Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Bielawy to kolejny etap starań mieszkańców o ukierunkowanie rozwoju wsi.

Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu oraz Gminy Krzemieniewo. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę SWOT - czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości Bielawy poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

II. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BIELAWY

2.1 Podstawowe informacje na temat miejscowości Bielawy

Bielawy – wieś w Polsce położona w województwie wielkopolskim, w powiecie Leszczyńskim, w gminie Krzemieniewo.

W latach 1975-1998 miejscowość należała administracyjnie do województwa Leszczyńskiego

Rys. 1 Mapa Gminy Krzemieniewo



2.2 Historia i zabytki

Dokładne ustalenie okresu powstania Bielaw jest bardzo trudne. Wiadomo, że wieś ta nie istniała jeszcze w XVI wieku, natomiast pierwsza wzmianka pochodzi z roku 1754. Otóż w dokumencie lokacyjnym wsi Krzemieniewo zapisano, że mieszkańcy Bielaw będą łożyć na plebanie w Oporowie. W tym czasie Bielawy należały do dominium w Świerczynie, którego właścicielem był Józef Skarbek Malczewski.

W 1837 roku folwark Bielawy należał do Modlibowskich. W tym czasie Bielawy miały 4 domy i 30 mieszkańców. W końcu XIX wieku Bielawy zostały przemianowane na Weidenhof. Nieznane są natomiast okoliczności przejęcia Bielaw przez Niemca Karola Weise. Wiadomo jednak, że był on właścicielem wsi w latach dwudziestych XX wieku.

Prawdopodobnie od 1924 roku Bielawy przejął Polak mjr Pochowski. Był on właścicielem folwarku do wybuchu II wojny światowej. Od 1934 roku mieszkańcy Bielaw należeli do parafii w Drobinie. Do dziś w Bielawach zachował się niewielki zespół folwarczny. Jest to park z pałacem z początków XX wieku. W Bielawach są dziś 4 domy i blok

2.3 Komunikacja

Wzdłuż Bielaw przebiega droga powiatowa.

Przez miejscowość przebiega również linia autobusowa Leszno- Gostyń.

Wieś nie jest korzystnie położona względem ważniejszych szlaków komunikacyjnych.

2.4 Struktura demograficzna i bezrobocie

Ogólny stan ludności wykazuje tendencję wzrostową. Na stan rozmieszczenia ludności w gminie zdecydowały następujące czynniki:

- zróżnicowane warunki strukturalne i glebowe występujące w rolnictwie
- koncentracja rolniczych i pozarolniczych jednostek gospodarczych
- lokalizacja budownictwa mieszkaniowego
- charakter poszczególnych miejscowości oraz ich położenie w stosunku do układu komunikacyjnego

Osiedlająca się w ostatnich latach ludność, to głównie mieszkańcy okolicznych miast i wsi.

Najważniejszym zadaniem jest zapewnienie integracji społeczności z mieszkającymi tu od lat ludźmi. W tym celu ważne są różnego rodzaju przedsięwzięcia oraz imprezy integracyjne. Gmina powinna stworzyć podstawy, dzięki którym pomysły będą mogły być zrealizowane.

Tab. 1 Liczba mieszkańców miejscowości Bielawy

Rok	Liczba mieszkańców
2005	39
2006	39
2007	42
2008	41

Znaczna część danych statystycznych odnoszących się do bezrobocia dostępna jest jedynie we wskaźnikach odnoszących się do całej gminy. Niemniej jednak ze względu na fakt, iż Gmina Krzemieniewo ma charakter dość jednorodny należy przyjąć, że podane w niniejszym rozdziale wskaźniki odnoszą się proporcjonalnie także do samego sołectwa Nowy Belęcin.

Generalnie na obszarze Gminy Krzemieniewo bezrobocie jest niskie.

W roku 2008 zarejestrowało się w PUP w Lesznie 465 mieszkańców gminy Krzemieniewo.

Były to przede wszystkim osoby poprzednio pracujące – 365 osób (78,5% ogółu rejestrujących się). Wśród rejestrujących się w 2008 r. osoby dotychczas nie pracujące stanowiły 21,5% (100 osób).

W 2008 r. pracę podjęło 205 bezrobotnych. Pracę podejmowały w większym stopniu kobiety (108 osób). Większą aktywność zawodową przejawiały osoby, które poprzednio pracowały – 177 osób z tej grupy podjęło pracę.

Na koniec roku 2008 w ewidencji osób bezrobotnych zarejestrowanych było 240 osób w tym 180 kobiet. Oznacza to, iż udział kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych wynosi 75%. Należy podkreślić, iż w ogólnej liczbie bezrobotnych z tej gminy 83,3% (200 osób) to osoby uprzednio pracujące. Spośród nich 11 osób (5,5%) zostało zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy. Osoby dotychczas nie pracujące stanowiły 16,7% ogółu bezrobotnych (40 osób). 66 osób posiadało prawo do zasiłku dla bezrobotnych (27,5% ogółu bezrobotnych).

Ważnym elementem struktury bezrobocia jest okres pozostawania bez pracy, a zwłaszcza liczba osób długotrwale bezrobotnych, tzn. pozostających bez pracy ponad 12 miesięcy. Długotrwale bezrobotni stanowią 32,1% ogółu, co oznacza, że 77 osób ponad rok pozostaje bez pracy. Wśród nich (długotrwale bezrobotnych) 72,7% to osoby pozostające bez pracy ponad 2 lata. Długotrwałym bezrobociem dotknięte są wszystkie grupy wiekowe; w największym jednak stopniu ludzie w wieku 45 – 54 lata (29 osób). Uwzględniając okres pozostawania bez pracy liczebną grupą są też bezrobotni zarejestrowani od 1 - 3 miesięcy – 65 osób.

Generalnie należy stwierdzić, iż bezrobotni z gminy to osoby młode. Już tylko grupa wiekowa 18 – 34 lata to 49,2% ogółu bezrobotnych tej gminy.

Pod względem poziomu wykształcenia największą populacją są bezrobotni z wykształceniem gimnazjalnym i poniżej – 79 osób (32,9% ogółu bezrobotnych). Spośród tej grupy 43% „pozostaje na bezrobociu” ponad 1 rok, natomiast wśród

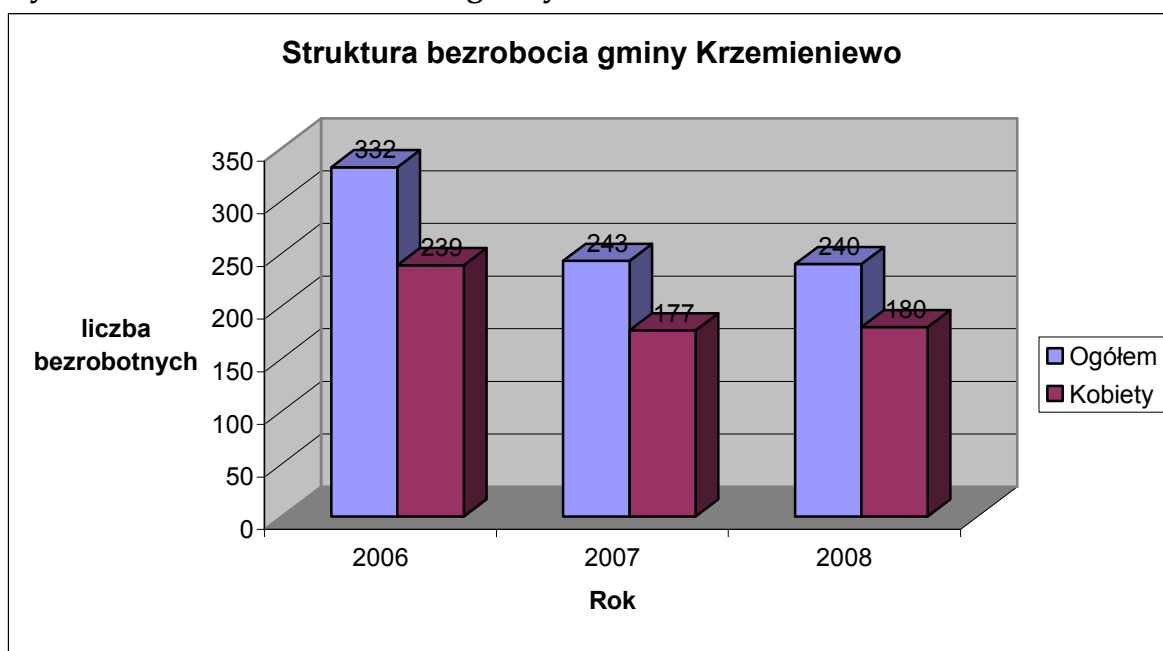
bezrobotnych z wykształceniem zasadniczym zawodowym 35,5% to długotrwale bezrobotni.

Bezrobotni z gminy Krzemieniewo stanowią 8,8% ogółu (2.721 os.) bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Lesznie.

Tab. 2 Struktura bezrobotnych z gminy Krzemieniewo - dane podstawowe

Rok	Liczba bezrobotnych	
	Ogółem	Kobiety
2006	332	239
2007	243	177
2008	240	180

Wykres 1. Struktura bezrobocia gminy Krzemieniewo



2.5 Klimat

Klimat suchy, słoneczny, ciepły. Długość trwania okresu wegetacyjnego wynosi około 220 dni. Przewaga wiatrów zachodnich. Obszar o niskich opadach atmosferycznych. Roczne sumy opadów rejestrowanych w dłuższym czasie wynoszą od 300 do 700 mm. Dominują lata suche.

2.6 Przyroda i ekologia

Ta część gminy charakteryzuje się stosunkowo mało przekształconą przyrodą i tym samym zapewnia dobre warunki do uprawiania rekreacji i turystyki.

Na terenie wsi Bielawy wszystkie grunty orne są zagospodarowane, nie ma nieużytków.

2.7 Zakłady pracy

Na terenie Bielaw jedna osoba prowadzi działalność gospodarczą.

Ponadto znajduje się Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna, która zatrudnia 6 pracowników.

2.8 Gospodarstwa rolne

Gmina Krzemieniewo jest gminą o silnie rozwiniętym sektorze produkcji artykułów rolniczych i spożywczych. Istotnym czynnikiem wpływającym na poziom produkcji rolniczej jest jakość gleb. W strukturze zasiewów dominują zboża. Pozostałą powierzchnię upraw zajmują rzepak jary, rośliny strączkowe, pastewne oraz buraki cukrowe.

Gmina Krzemieniewo charakteryzuje się dość wysokim wskaźnikiem uspołecznienia gruntów rolnych.

W Bielawach znajdują się 5 gospodarstw rolnych.

2.9 Kultura, sport, organizacje społeczne

Mieszkańcy Bielaw uczestniczą w imprezach kulturalno-sportowych odbywających się na terenie Gminy Krzemieniewo.

2.10 Infrastruktura

Miejscowość uzbrojona jest w sieć energetyczną i telekomunikacyjną.

We wsi istnieje sieć wodociągowa. Zdecydowana większość mieszkańców korzysta z tej sieci.

Aktualny system ogrzewania i zaopatrzenia w energię ciepłą opiera się na przestarzałych kotłowniach wykorzystujących głównie węgiel i olej opałowy oraz na piecach w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenach obszarów wiejskich. Powoduje to wzrost emisji zanieczyszczeń do atmosfery i tym samym zagraża proekologicznemu rozwojowi gminy.

III. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI BIELAWY

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego podmiotu. Składa się ona z analizy miejscowości (analiza jej mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Nazwa SWOT jest akronimem stworzonym ze skrótów angielskich pojęć: **Strenghts** (mocne strony), **Weaknesses** (słabe strony), **Opportunities** (Szanse) i **Threats** (zagrożenia). Głównym celem analizy SWOT jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji miejscowości na tle innych.

Silne strony:

- infrastruktura techniczna (energia elektryczna, sieć telekomunikacyjna, wodociągi)
- dostęp do Internetu
- komunikacja autobusowa
- duża powierzchnia gruntów ornych
- brak uciążliwego dla środowiska przemysłu
- brak zanieczyszczeń atmosferycznych i glebowych
- silna identyfikacja mieszkańców z miejscem zamieszkania
- dobrej klasy grunty orne

Słabe strony:

- brak zainteresowania inwestorów
- niska świadomość ekologiczna mieszkańców
- słaba egzekwowalność prawa w zakresie ochrony środowiska
- niskie kwalifikacje osób pracujących w rolnictwie
- dezintegracja i postępujący zanik tożsamości – tradycji i zwyczajów charakterystycznych dla kultury wsi
- brak ofert agroturystyki

Szanse:

- integracja społeczności lokalnej
- pozyskanie środków zewnętrznych na inwestycje gminne pozwalające podnosić standard życia mieszkańców
- rozwój usług publicznych (budowa miejsc rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży)
- inwestycje dające nowe miejsca pracy

Zagrożenia:

- brak zainteresowania inwestycjami we wsi (lokalizacja inwestycji)
- degradacja środowiska
- migracja wykształconej młodzieży do większych ośrodków i miast

IV. OPIS PLANOWANYCH W LATACH 2009-2015 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.

Planowane kierunki rozwoju:

- * Dalsza modernizacja stanu infrastruktury technicznej ,
- * Podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości,
- * Podejmowanie działań promocyjnych, mających na celu przyciągnięcie do Bielaw inwestorów;
- * Rozwijanie działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej;
- * Poprawa estetyki miejscowości.

Rozwój w zaplanowanych kierunkach zostanie osiągnięty poprzez wykonanie inwestycji z zakresu:

1. Poprawa jakości ciągów pieszych i drogowych, wpływających na rozwój funkcji turystycznych;
2. Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej wsi;
3. Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

Mając na uwadze minimalizowanie zagrożeń i słabych stron wynikających z analizy stanu i możliwości rozwoju Bielaw, mieszkańcy na zebraniu wiejskich zgłosili następujące zadania.

Tab. 4 Zestawienie planowanych zadań, kosztów i czasu realizacji

Lp.	Tytuł zadania	Szacunkowy koszt	Harmonogram realizacji
1	Budowa placu zabaw	7.000,00	II kwartał 2009 r.
2	Wymiana oświetlenia we wsi	75.000,00	III kwartał 2010 r.
3	Budowa kanalizacji	250.000,00	2011 r.
4	Budowa ścieżki rowerowej Bielawy - Krzemienewo	100.000,00	2013 r.
5	Remont dróg, nowa nawierzchnia asfaltowa	120.000,00	2014 r.
6	Kolonie wyjazdowe dla dzieci i młodzieży	15.000,00	2015 r.

Realizacja powyższych zadań wpłynie na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.

Przedstawiony wykaz przedsięwzięć zaplanowanych do realizacji w latach 2009-2015, stanowi listę otwartą, która w trakcie okresu programowania może być modyfikowana i uzupełniana.